

รายงานผลการปฏิบัติ

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566



โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
ที่ตั้ง เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-3321123

วันที่ 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกที่ลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามที่ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/8178
ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2
ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50



วันที่ 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ระยะดำเนินการ จำนวน 1 ชุด (รายงาน 1 ฉบับ แผ่น CD 1 แผ่น)

ตามที่ โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/8178 ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

วันที่ 25 มกราคม 2567

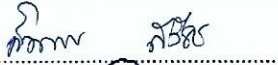
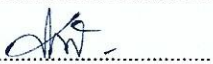
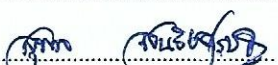
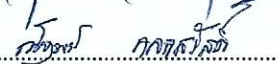
หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 (ระยะดำเนินการ) เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50 ประจำปี

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

(/) กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2566

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.นายสมรัฐ เจนณรงค์		ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
2.นางสาวสำเนียง ศิริธาร		ผู้จัดการอาคารชุดฯ
3.นางสาววิกานต์ หลอดแก้ว		ผู้จัดการทั่วไป
4.นางสาวศุภรัตน์ พรหมหงษ์		ผู้ช่วยผู้จัดการทั่วไป
5.นายสุพล สนิเศษชัย		ผู้จัดการฝ่ายเทคนิค
6.นายณัฐพงษ์ กลางสวัสดิ์		ช่างอาคาร/ช่วยถ่ายรูป

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเคพี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(โดย นายสมรัฐ เจนณรงค์ ผู้ดำเนินการแทน)

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50

1. โครงการ : โครงการ ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท บิ๊ก ทรี แอสเสท จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 33 ซอยเคียงศิริ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
- โทรศัพท์ : 02-3321123 อีเมล : Treecondosukhumvit50@gmail.com
5. จัดทำโดย : นิติบุคคลอาคารชุด ทรี คอนโด สุขุมวิท 50
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส 1009.5/8178 ลงวันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย
: ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
8. หน่วยงานอนุญาต : ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียด
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 0-3-97.8 ไร่ หรือ 1,591.2 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงาน
ประปา สาขาสุขุมวิท
 - การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด
 - การระบายน้ำ : ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบระบายน้ำแบบแยก โดยระบาย
น้ำผ่านท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - การจัดการขยะมูลฝอย : มีการประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ โดยโครงการ
เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงชนิด Oil Type Transformer จำนวน 1 ชุด แบ่งเป็น ขนาด 800 KVA 1 ชุด
และเครื่องกำหนดไฟฟ้าสำรองขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด
 - ระบบจราจร : ทางเข้า - ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับถนนเคียงศิริและมีที่จอดรถยนต์
จำนวน 54 คัน